



## À louer - bureaux de 161 m<sup>2</sup> à Albertville

ALBERTVILLE 73200

**1 800 € / mois**

**charges comprises \***

Dépôt de garantie : 1800 € Honoraires  
charges locataires: 1440 € TTC

**Guy HOQUET  
ALBERTVILLE**

12 Place Grenette  
73200 Albertville

**04 79 39 06 60**

## À louer - bureaux de 161 m<sup>2</sup> à Albertville

Entièrement rénové.

Au centre-ville d'ALBERTVILLE (73200), nous vous proposons ce local à usage professionnel entièrement rénové composé de 4 bureaux à usage individuel ou total. Possibilité de sous-location. Il comprend aussi une salle d'attente, un coin cuisine, des WC avec douche et des rangements. Il peut être loué par une seule société ou par plusieurs en coworking (4 bureaux + cuisine et sanitaires communs).

Le loyer s'élève à 1 800 €/mois. Vous êtes intéressés par ces bureaux et désirez en savoir plus à leur propos ? Nos équipes se tiennent disponibles pour donner vie à votre projet immobilier.

**161.52 m<sup>2</sup>**

### Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Dépôt de garantie 1800 €

Bien en copropriété Non

---

Neuf - Ancien	Ancien
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

---

