



## À Vendre ? Pavillon Individuel Neuf 3 Chambres avec Jardin et Garage ? RE2020 ? Sainte-Hélène-sur-Isère

SAINTE HELENE SUR ISERE 73460

**287 700 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
ALBERTVILLE**

12 Place Grenette  
73200 Albertville

**04 79 39 06 60**

## À Vendre ? Pavillon Individuel Neuf 3 Chambres avec Jardin et Garage ? RE2020 ? Sainte-Hélène-sur-Isère

Vous rêvez de devenir propriétaire d'une maison moderne et éco-responsable ? Ne cherchez plus !

Sur la commune de Sainte-Hélène-sur-Isère, nous vous proposons ce pavillon individuel neuf répondant aux dernières normes RE2020, garantissant un confort optimal tout en respectant l'environnement. Ce projet à construire offre de belles prestations et une conception moderne, idéale pour une famille en quête d'espace et de bien-être.

Caractéristiques principales :

- Maison individuelle de plain-pied
- 3 chambres spacieuses et lumineuses
- Grand séjour ouvert sur la cuisine pour un espace de vie convivial
- Salle de bain moderne avec équipements de qualité
- Garage attenant et place de parking extérieure
- Jardin privatif pour profiter de vos moments en extérieur
- Norme RE2020 : maison à haute performance énergétique, économie d'énergie et confort thermique assurés

Avantages de la localisation :

Sainte-Hélène-sur-Isère: un cadre de vie calme et verdoyant, idéalement situé à proximité d'Albertville et

de toutes commodités (écoles, commerces, transports)

Accès facile aux axes routiers principaux et aux stations de ski des Alpes

Prix : 287.700€ HAI

Personnalisation possible des finitions et des aménagements intérieurs.

Ne ratez pas cette opportunité de construire la maison de vos rêves dans un environnement privilégié !

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite du terrain, n'hésitez pas à nous contacter au 04 79 39 06 60 ou par e-mail à [albertville@guyhoquet.com](mailto:albertville@guyhoquet.com)

503 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

---

## Fiche technique du bien

Lotissement	Oui
-------------	-----

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

