



VENTE d'une maison T3 (53 m²) à MERCURY

MERCURY 73200

190 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
ALBERTVILLE**

12 Place Grenette
73200 Albertville

04 79 39 06 60

VENTE d'une maison T3 (53 m²) à MERCURY

EXCLUSIVITÉ - MERCURY

Découvrez cette charmante maison à vendre à Mercury, présentée en exclusivité par Guy Hoquet ALBERTVILLE. Ce bien de 3 pièces, d'une superficie de 55 m², est situé sur un terrain de 650 m². L'intérieur comprend deux chambres, et des travaux de rénovation sont nécessaires pour lui redonner tout son éclat.

La maison dispose d'un sous-sol et d'un garage, offrant ainsi un espace supplémentaire pour votre véhicule.

Le quartier est doté d'établissements scolaires pour les jeunes enfants. En termes de transport, les gares d'Albertville et de Frontenex se trouvent à moins de 10 minutes en voiture, et l'accès à l'autoroute A430 ainsi qu'à la nationale N90 est possible en moins de 5 km. Vous trouverez également à proximité deux restaurants, un commerce et un bureau de poste.

Le prix de cette propriété est de 190 000 €, avec les frais d'agence à la charge du vendeur. Cette maison est proposée en mandat exclusif.

Pour consulter les informations concernant les risques liés à ce bien, rendez-vous sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Pour plus de détails, contactez l'agence immobilière Guy Hoquet ALBERTVILLE.

53 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Nombre étages	1
Jardin	Oui
Type Chauffage	Sans
Etat intérieur	Mauvais
Nombre garages/Box	1
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

