GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à TOURS EN SAVOIE 73790

VENTE d'une maison 6 pièces (134 m²) à TOURS EN SAVOIE

TOURS EN SAVOIE 73790

250 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ALBERTVILLE

12 Place Grenette
73200 Albertville

04 79 39 06 60

VENTE d'une maison 6 pièces (134 m²) à TOURS EN SAVOIE

MAISON 6 PIÈCES AU CALME - QUARTIER CALME

À vendre : à TOURS EN SAVOIE (73790), venez découvrir cette maison de 6 pièces au calme de 133,7 m² et de 1300 m² de terrain. Elle est organisée comme suit : une entrée, un grand séjour de 26 m², cinq chambres de 10 m² à 25 m² et une cuisine. Elle offre également une salle de bains, une salle d'eau et deux toilettes. En complément, elle possède une mezzanine et une chaufferie. il y a des radiateurs pour un chauffage hydraulique.

Une cave et un grenier complètent les 6 pièces de cette maison.
Des volets et des fenêtres en bois simple vitrage y sont aussi installés.
Un jardin l'agrémente. Travaux de rénovation nécessaire !

C'est une maison indépendante datant de 1962. Elle nécessite d'être rafraîchie. Il faudra installer un nouveau système de chauffage Un garage est prévu pour garer votre véhicule.

La maison est située dans un quartier calme. L'École Primaire la Cerisanne se trouve à moins de 10 minutes à pied. Niveau transports, il y a la gare Albertville à moins de 10 minutes en voiture. La nationale N90 est accessible à 1 km. On trouve un restaurant, une boulangerie et deux commerces à quelques minutes du bien.

Elle est à vendre pour la somme de 250 000 €. Les frais d'agence sont à la charge du vendeur.

Découvrez toutes les originalités de cette maison en vente en prenant rendez-vous avec notre agence Guy Hoquet ALBERTVILLE.

133.7 m² | 6 pièce(s) | 5 chambres | 1 sdb | 1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Nombre étages	2
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	26.03 m2
Jardin	Oui
Année construction	1962
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Nue
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Sans

Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Aucun
Eau chaude	Chauffage central
Etat intérieur	A rénover
Cheminée	Foyer ouvert
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur,GarageFerme
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Oui
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET