



Jolie maison de 2008 de 107 m² à vendre à GILLY SUR ISERE

GILLY SUR ISERE 73200

330 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
ALBERTVILLE**

12 Place Grenette
73200 Albertville

04 79 39 06 60

Jolie maison de 2008 de 107 m² à vendre à GILLY SUR ISERE

MAISON 5 PIÈCES AU CALME - EN TRÈS BON ÉTAT GÉNÉRAL - MITOYENNETÉ NON GÊNANTE

Le rez-de-chaussée offre une entrée, une grande pièce de vie très lumineuse ouverte sur une cuisine équipée, une véranda, des toilettes, une buanderie.

Au premier étage se trouvent trois chambres, une salle de bains avec WC, une mezzanine, un dressing et un dégagement.

Elle dispose aussi d'un garage avec mezzanine et d'un jardin. Le terrain du bien est de 450 m².

Un chauffage mixte sol/convecteurs fonctionnant au gaz est installé dans la maison. Une cheminée avec insert à bois vient compléter la méthode de chauffage.

C'est une maison sur 2 niveaux datant de 2008. Elle est en très bon état général.

Son prix de vente est de 330 000 euros.

Prenez contact avec votre agence Guy Hoquet ALBERTVILLE pour une première visite de cette maison à vendre.

107.2 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 parking(s)

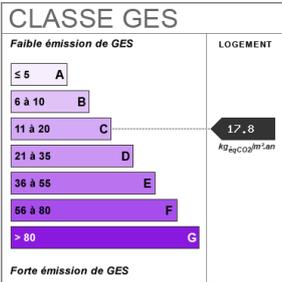
Fiche technique du bien

| | |
|-----------------------|-------------------------|
| Lotissement | Non |
| Nombre étages | 1 |
| Bien en copropriété | Non |
| Surface séjour | 34.8 m2 |
| Jardin | Oui |
| Année construction | 2008 |
| Neuf - Ancien | Récent |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 2 |
| Cuisine | Equipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Mixte Sol / Convecteurs |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Eau chaude | Gaz |
| Etat intérieur | Bon |
| Cheminée | Insert |
| Type de Stationnement | Garage Fermé |

| | |
|------------------------|----------------------|
| Nombre places parking | 1 |
| Nombre garages/Box | 1 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 132.78 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué



Photos du bien





