



## Terrain Mercury 680 m<sup>2</sup>.lot N° 3

MERCURY 73200

**160 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
ALBERTVILLE**

12 Place Grenette  
73200 Albertville

**04 79 39 06 60**

## Terrain Mercury 680 m<sup>2</sup>.lot N° 3

À Vendre : Terrain Constructible Idéal pour Votre Projet de Vie !

Localisation : Mercury

Surface : 680 m<sup>2</sup>

Vous rêvez de construire la maison de vos rêves ? Ne cherchez plus, ce magnifique terrain constructible situé à Mercury est l'opportunité idéale !

Caractéristiques du terrain :

Superficie : 680 m<sup>2</sup>, parfait pour une construction spacieuse et personnalisée.

Localisation idéale : Proche de toutes commodités (écoles, commerces, transports, etc...)

Cadre calme et verdoyant, idéal pour ceux cherchant un environnement paisible tout en restant proche du centre-ville.

Potentiel énorme : Parfait pour un projet de construction de résidence principale ou secondaire.

Accès et environnement :

Proche des axes routiers principaux pour un accès facile à Albertville, Chambéry,

Prix : 160 000€ HAI

Ne laissez pas passer cette opportunité unique de bâtir la maison qui vous ressemble !

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-nous dès aujourd'hui :

04 79 39 06 60

[albertville@guyhoquet.com](mailto:albertville@guyhoquet.com)

## Fiche technique du bien

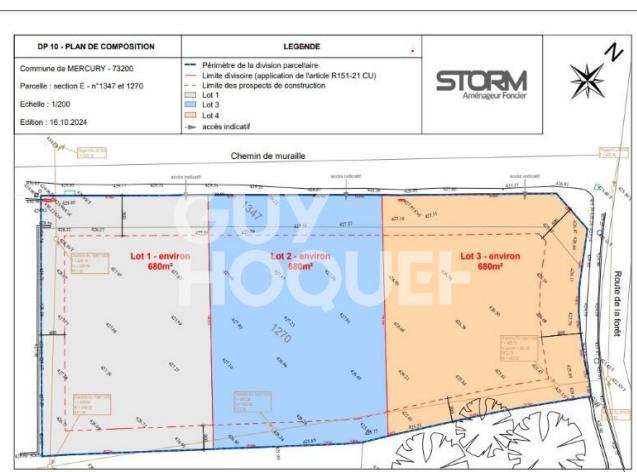
Lotissement	Oui
Bien en copropriété	Non
Assainissement	Tout à l'égout
Date ERP	2024-10-18 21:20:43

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





GUY HOQUEF  
30 ANS

**GUY HOQUEF**  
ALBERTVILLE

ESTIMATION OFFERTE

CONTACTEZ-NOUS !  
12 Place Grenette  
73200 ALBERTVILLE

04 79 39 06 60

L'IMMOBILIER AVEC UN GRAND +  
+ ACHAT + VENTE + LOCATION + GESTION + FINANCEMENT

A professional real estate advertisement for Guy Hoquef. It features the company's logo with "30 ANS" and a starburst graphic. The main title "GUY HOQUEF" is in large, bold, white letters, with "ALBERTVILLE" in smaller letters below it. A circular button on the right says "ESTIMATION OFFERTE". Contact information is provided, including an address at 12 Place Grenette, 73200 Albertville, and a phone number 04 79 39 06 60. At the bottom, it says "L'IMMOBILIER AVEC UN GRAND +" followed by a list of services: "+ ACHAT + VENTE + LOCATION + GESTION + FINANCEMENT".