

# VENTE : maison de 5 pièces (88 m²) à ESSERTS BLAY. au calme et beaucoup de potentiel.

**ALBERTVILLE 73200** 

63 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

### Guy HOQUET ALBERTVILLE

12 Place Grenette 73200 Albertville 04 79 39 06 60

## VENTE : maison de 5 pièces (88 m²) à ESSERTS BLAY. au calme et beaucoup de potentiel.

**EXCLUSIVITÉ** 

Guy Hoquet ALBERTVILLE vous présente cette maison de 5 pièces de 88 m² à ESSERTS BLAY (73540). Elle est totalement à rénover.

Cette maison compte 2 étages. il y a plusieurs pièces mais qui ne sont pas habitables en l'état. Il y a tout a faire!

Le terrain du bien s'étend sur 1 956 m². Plusieurs caves existent avec cette maison en pierres.

Son prix de vente est de 63 000 €. Les frais d'agence sont à la charge du vendeur. Le mandat de cette maison est exclusif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

N'hésitez pas à contacter votre agence immobilière Guy Hoquet ALBERTVILLE pour obtenir de plus amples renseignements sur cette maison en vente à ESSERTS BLAY.



4 chambres

#### Fiche technique du bien

| Lotissement              | Non          |
|--------------------------|--------------|
| Nombre étages            | 2            |
| Bien en copropriété      | Non          |
| Neuf - Ancien            | Ancien       |
| Vis-à-vis                | Non          |
| Assainissement           | Sans         |
| Cuisine                  | Companyising |
|                          | Sans cuisine |
| Nombre de caves          | 3            |
| Nombre de caves Sous-sol |              |

#### Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

#### Photos du bien



















