



## VENTE : maison de 5 pièces (88 m<sup>2</sup>) à ESSERTS BLAY. au calme et beaucoup de potentiel.

ALBERTVILLE 73200

**63 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
ALBERTVILLE

12 Place Grenette  
73200 Albertville

04 79 39 06 60

## VENTE : maison de 5 pièces (88 m<sup>2</sup>) à ESSERTS BLAY. au calme et beaucoup de potentiel.

EXCLUSIVITÉ

Guy Hoquet ALBERTVILLE vous présente cette maison de 5 pièces de 88 m<sup>2</sup> à ESSERTS BLAY (73540). Elle est totalement à rénover.

Cette maison compte 2 étages. il y a plusieurs pièces mais qui ne sont pas habitables en l'état. Il y a tout a faire !

Le terrain du bien s'étend sur 1 956 m<sup>2</sup>. Plusieurs caves existent avec cette maison en pierres.

Son prix de vente est de 63 000 €. Les frais d'agence sont à la charge du vendeur. Le mandat de cette maison est exclusif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

N'hésitez pas à contacter votre agence immobilière Guy Hoquet ALBERTVILLE pour obtenir de plus amples renseignements sur cette maison en vente à ESSERTS BLAY.

88 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

## Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Nombre étages	2
Bien en copropriété	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Assainissement	Sans
Cuisine	Sans cuisine
Nombre de caves	3
Sous-sol	Non
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



