



## À vendre : Appartement 3 pièces à Cevins

CEVINS 73730

**185 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
ALBERTVILLE**12 Place Grenette  
73200 Albertville**04 79 39 06 60**

## À vendre : Appartement 3 pièces à Cevins

Découvrez cet appartement spacieux de 77.22 m<sup>2</sup> à Cevins. Ce bien, référencé 3721, est proposé à la vente au prix de 185000 €. Il comprend 3/4 pièces, dont 2 chambres, une salle d'eau et un WC.

La cuisine est entièrement équipée et le chauffage est électrique avec des radiateurs. L'appartement est calme et bénéficie d'un bon standing avec des fenêtres en survitrage et des volets métalliques. Le terrain de 714 m<sup>2</sup> est raccordé au tout à l'égout. Vous disposerez également d'une cave.

il existe une pièce supplémentaire en cours de rénovation qui peut devenir une chambre.

Un stationnement extérieur est disponible et l'ADSL est possible. Ne manquez pas cette opportunité, contactez l'agence Guy Hoquet ALBERTVILLE pour plus d'informations.

77.22 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 2

Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Survitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Etat moyen
Nombre de caves	3
Type de Stationnement	Extérieur
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Oui
Gardien	Non
Date ERP	2025-05-12 15:10:43
Diagnostic Energétique	Oui

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



