



Maison à vendre à Rognaix - 3 pièces avec grand terrain

ROGNAIX 73730

120 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
ALBERTVILLE**12 Place Grenette
73200 Albertville**04 79 39 06 60**

Maison à vendre à Rognaix - 3 pièces avec grand terrain

Découvrez cette charmante maison à vendre située à Rognaix. Avec une superficie de 43 m², cette maison comprend 3 pièces, dont 2 chambres, parfaites pour une petite famille ou un couple. Le bien est proposé au prix de 120000 €. Le terrain spacieux de 4212 m² offre de nombreuses possibilités d'aménagement. À l'intérieur, vous trouverez une cuisine meublée et une salle d'eau. La maison est équipée d'un ballon électrique pour l'eau chaude et bénéficie d'un environnement calme. Les fenêtres sont en double vitrage, garantissant une bonne isolation. Un stationnement couvert et extérieur est disponible, ainsi qu'une cave et une terrasse pour profiter des beaux jours. La maison est idéalement située à proximité de plusieurs points d'intérêt, notamment la garderie périscolaire de Rognaix et l'École Primaire Yves Jond Nécand, ainsi que le Collège Privé Fondation d'Auteuil. N'attendez plus pour visiter ce bien proposé par l'agence Guy Hoquet ALBERTVILLE.

43 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Fosse à refaire
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Meublée
Type Chauffage	Sans
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Couvert,Extérieur
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





