



Local professionnel à Gilly Sur Isere 5 pièce(s)

GILLY SUR ISERE 73200

1 900 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 3800 € Honoraires
charges locataires: 1200 € TTC

**Guy HOQUET
ALBERTVILLE**

12 Place Grenette
73200 Albertville

04 79 39 06 60

Local professionnel à Gilly Sur Isere 5 pièce(s)

A découvrir ce local professionnel d'environ 132 M² dans un secteur calme de GILLY-SUR-ISERE.

Ce local peut être utilisé pour toutes activités, mais pas un cabinet dentaire.

Profession libéral, bureau ou autre pourront s'y installer en RDC, avec une très grande cave en sous-sol

Ce local professionnel est en parfait état et peut être exploiter sans faire de travaux.

Ce local sera totalement disponible au 1 er février 2026.

Pour plus de renseignements vous pouvez nous contacter.

Agence GUY HOQUET ALBERTVILLE au 04 79 39 06 60 et demander Stéphane BRETON

132 m²

4 pièce(s)

6 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages

2

Dépôt de garantie

3800 €

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété	2
Année construction	1993
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
WC	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Pompe à chaleur air/air
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	6
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Oui
Sous-sol	Oui
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





