



## Maison à vendre à Albertville -

ALBERTVILLE 73200

**120 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
ALBERTVILLE**

12 Place Grenette  
73200 Albertville

**04 79 39 06 60**

## Maison à vendre à Albertville -

Découvrez cette maison à vendre située dans le secteur de Farette à Albertville, France. Cette propriété de 74.43 m<sup>2</sup> habitables comprend 2 pièces dont 1 chambre, idéale pour un projet de rénovation avec travaux à prévoir. Le terrain spacieux de 1213 m<sup>2</sup> offre un cadre agréable et une belle hauteur sous plafond de 9.70 m.

Vous bénéficierez également d'un balcon, de 3 caves et d'un assainissement tout à l'égout. Les volets en bois ajoutent un charme authentique à cette maison de plain-pied (0 étage). À proximité, vous trouverez de nombreux commerces et services : restaurants, pharmacies, boulangeries, boucheries, supermarchés, ainsi que plusieurs établissements scolaires tels que le Collège Pierre Grange.

Cette maison est proposée au prix de 120000 € par l'agence Guy Hoquet ALBERTVILLE.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site :  
[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Ne manquez pas cette opportunité d'acquérir un bien avec un fort potentiel dans un secteur recherché.

74.43 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Non
Nombre de caves	1
Neuf - Ancien	Ancien
Surface terrain	1213 m2

## Photos du bien



