



MAISON À LOUER DE 5 PIÈCES DE 97,90 M²

Albertville 73200

1 100 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : € / mois

Dépôt de garantie : 1100 € Honoraires

charges locataires: 1076.9 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 293.7 €
TTC.

**Guy HOQUET
ALBERTVILLE**

12 Place Grenette
73200 Albertville

04 79 39 06 60

MAISON À LOUER DE 5 PIÈCES DE 97,90 M²

Découvrez cette charmante maison de 97.90 m² à louer à Albertville, idéale pour une famille à la recherche de confort et de praticité. Avec ses trois chambres spacieuses, un bureau / coin nuit et ses pièces lumineuses, elle offre un cadre de vie agréable. La cuisine est spacieuse et équipée, elle possède également un double séjour avec une cheminée, une salle de bain et un wc séparé.

Un grand jardin d'environ 500 m² se trouve à l'avant de la maison pour profiter des beaux jours. En annexe, la maison possède un grand garage de 32m² ainsi que de deux caves.

Profitez de la proximité des transports en commun avec la gare d'Albertville à seulement 400 mètres, facilitant vos déplacements quotidiens. Les lignes de bus E01 et E09 sont également accessibles à quelques minutes à pied, vous connectant facilement au reste de la ville.

À un prix attractif de 1100€ par mois, cette maison est une opportunité à ne pas manquer. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations et pour organiser une visite. Votre nouveau chez-vous vous attend à Albertville!

97.9 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	1100
Provision sur charges	
Conso Energ	288 kWh/m2 par an
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) de bains	1
WC	1
Surface terrain	776 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





