



Appartement à louer de 2 pièces de 56.89 m²

La Bâthie 73540

698 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 60 € / mois

Dépôt de garantie : 638 € Honoraires

charges locataires: 623.39 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 170.67 €
TTC.

**Guy HOQUET
ALBERTVILLE**

12 Place Grenette
73200 Albertville

04 79 39 06 60

Appartement à louer de 2 pièces de 56.89 m²

EXCLUSIVITÉ - APPARTEMENT 2 PIÈCES AU CALME DISPONIBLE FIN SEPTEMBRE

En location : venez découvrir à LA BATHIE (73540) cet appartement T2 au calme de 56,89 m².

Il est situé au 2e et dernier étage d'une résidence récente avec ascenseur. Cette dernière est de haut standing. Le bâtiment est équipé d'un digicode et d'un interphone. Cet appartement s'agence comme suit : une belle pièce de vie de 29 m² avec cuisine ouverte, une chambre de 13 m², une salle d'eau, des toilettes et un cellier. Un chauffage au sol individuel alimenté au gaz est installé dans l'appartement. Cet appartement T2 est en excellent état général.

Pour se détendre, cet appartement dispose d'un balcon.

Tout est prévu pour les véhicules : parmi les emplacements disponibles dans l'immeuble, une place de parking souterrain est réservée pour ce bien.

L'appartement se situe dans la commune de La Bâthie. Niveau transports en commun, il y a une gare (Albertville) dans un rayon de 10 km. Il y a un accès à la nationale N90 à 1 km. On trouve quatre restaurants à proximité du logement.

Cet appartement T2 est à louer pour 638 € HC, avec 60 € de provision sur charges. Un dépôt de garantie de 638 € est demandé.

Envie d'en savoir plus sur cet appartement à louer ? Prenez contact avec votre agence Guy Hoquet ALBERTVILLE.

56.89 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	638
Provision sur charges	60
Conso Energ	74 kWh/m2 par an
Etage	2
Dernier étage	Oui
Nombre étages	2
Neuf - Ancien	Récent
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au sol
Salle(s) de bains	1
WC	0

Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien



