



Appartement à louer de 2 pièces de 55.39 m²

Albertville 73200

Guy HOQUET
ALBERTVILLE

12 Place Grenette
73200 Albertville

04 79 39 06 60

Appartement à louer de 2 pièces de 55.39 m²

À louer : Charmant appartement meublé à louer à Albertville, Il se situe au 2ème étage d'un immeuble avec ascenseur et interphone, ce bien offre une surface de 55,39 m² comprenant une chambre spacieuse de 11,13 m², une agréable cuisine équipée. En annexe une buanderie, un balcon et une cave.

Profitez d'un séjour lumineux et d'une salle de bain moderne. Le chauffage est efficace, assurant votre confort tout au long de l'année.

La localisation est un atout majeur : à seulement 9 minutes à pied de la Gare d'Albertville et à proximité des arrêts de bus Arpège (lignes ARL_L1, ARL_L2) et Chautemps (ligne ARL_L4), facilitant ainsi vos déplacements.

Disponible à 711€ par mois soit 600 euros de loyer et 111 euros de charges. Cet appartement est une opportunité à ne pas manquer. Contactez-nous pour plus d'informations et pour organiser une visite.

55.39 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Oui
Dépôt de garantie	1200
Provision sur charges	111
Conso Energ	225 kWh/m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Cuisine	Équipée
Etage	2
Dernier étage	Non
Nombre étages	4
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Chauffage de ville
Mécanisme Chauffage	mixte sol/convecteurs
Année construction	1983
Salle(s) de bains	1
WC	1
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien



