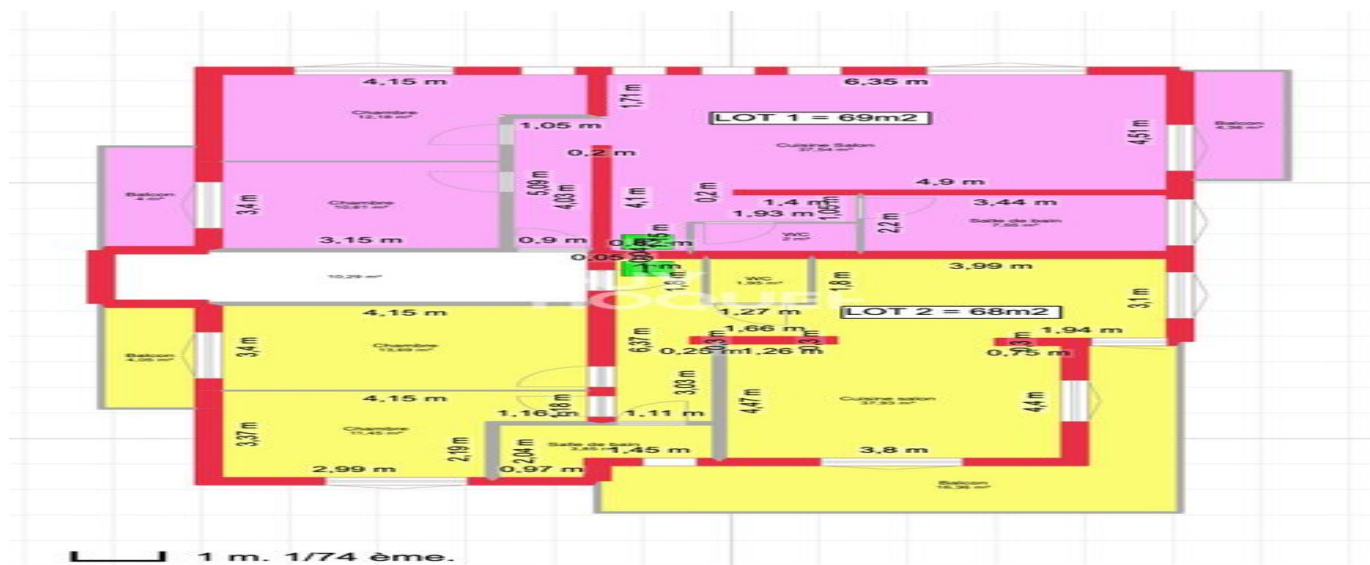




Appartement à vendre de 3 pièces de 69 m²

Albertville 73200

140 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
ALBERTVILLE**

12 Place Grenette
73200 Albertville

04 79 39 06 60

Appartement à vendre de 3 pièces de 69 m²

Ideal investisseur !

À vendre : appartement à Albertville, idéalement situé au premier étage. Ce bien de 69 m² offre deux chambres spacieuses de 13,69 m² et 11,45 m², parfaites pour accueillir une famille ou un couple. il doit etre amenagé en totalité. Le plan de l'appartement est de couleur rose.

Profitez de la proximité des transports en commun avec l'arrêt de bus Cdt Dubois à seulement 300 mètres, desservi par la ligne ARL_L1, facilitant vos déplacements quotidiens. La gare d'Albertville est également accessible à pied en 10 minutes, vous offrant une excellente connexion ferroviaire.

Ce logement est proposé à un prix attractif de 140 000 €. Ne manquez pas cette opportunité de devenir propriétaire dans un quartier dynamique et bien desservi. Contactez-nous pour organiser une visite et découvrir ce bien qui pourrait devenir votre prochain chez-vous.

69 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ	85 kWh/m ² par an
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	1
Etage	1
Dernier étage	Non
Nombre étages	2
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) de bains	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	15
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	1 €

Photos du bien

