

GUY HOQUET

Studio en excellent état, de 19 m² au sol, en plein centre-ville mais au calme

ALBERTVILLE 73200

Guy HOQUET
ALBERTVILLE

12 Place Grenette
73200 Albertville

04 79 39 06 60

Studio en excellent état, de 19 m² au sol, en plein centre-ville mais au calme

Albertville : découvrez ce studio entièrement équipé et meublé. Il se compose d'une pièce à vivre avec cuisine équipée à laquelle s'ajoute une salle d'eau avec wc.

Appartement loué jusqu'à maintenant : 350 € HC / mois. Soit une rentabilité locative brute de 6.88 %.

Le chauffage est individuel électrique (convecteurs).

Les charges de copropriété sont très peu élevées : 300 € / an.

Cet appartement est à vendre pour la somme de 48 000 €.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus de renseignements sur cet appartement à vendre à ALBERTVILLE.

10.48 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Dernier étage	Oui
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	23
Charges annuelles (ALUR)	300 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Jardin	Non
Année construction	1930
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non

Gardien	Non
---------	-----

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----
