

GUY HOQUET

GILLY SUR ISERE : MAISON 7 PIÈCES AU CALME

GILLY SUR ISERE 73200

Guy HOQUET
ALBERTVILLE

12 Place Grenette
73200 Albertville

04 79 39 06 60

GILLY SUR ISERE : MAISON 7 PIÈCES AU CALME

Maison individuelle 7 pièces, 171m², avec au rez-de-chaussée : une entrée avec nombreux rangements, un grand séjour avec insert et ouvrant sur une terrasse, une cuisine, une chambre qui comporte une salle d'eau, un WC.

Au 1er étage se trouvent 5 chambres (entre 12 et 16 m²), une salle de bains, un WC et un dégagement. Au rez-de-jardin un garage double avec coin chaufferie et buanderie.

Au dessus de ce garage, un futur appartement ou extension de la maison à aménager sur 2 niveaux ; eau/chauffage/électricité en attente.

Profitez d'un espace supplémentaire avec un jardin, un balcon et une terrasse.

Un chauffage au sol fonctionnant au fuel est installé dans la maison.

Son prix de vente est de 420 000 €.

Contactez votre agence Guy Hoquet ALBERTVILLE pour obtenir de plus amples renseignements sur cette maison à vendre à GILLY SUR ISERE.

171.74 m²

7 pièce(s)

6
chambres

2 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Nombre étages	2
Bien en copropriété	Non
Salle(s) de bains	2
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Fuel
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Surface séjour	43.04 m2
Nombre de balcons	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Double

Nombre garages/Box	1
--------------------	---

Accès handicapés	Oui
------------------	-----

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	114 kWh/m2 par an
-------------	-------------------
