

GUY HOQUET

À vendre à ALBERTVILLE (73200), appartement 4 pièces d'environ 80 m².

ALBERTVILLE 73200

Guy HOQUET
ALBERTVILLE

12 Place Grenette
73200 Albertville

04 79 39 06 60

À vendre à ALBERTVILLE (73200), appartement 4 pièces d'environ 80 m².

Situé à ALBERTVILLE (73200), cet appartement, dans une petite copropriété comprenant uniquement 2 logements, offre 4 pièces réparties sur 80 m², pour 944 m² de terrain dont 200 m² de terrain privatif.

Il est pourvu d'une cuisine aménagée/équipée, d'un séjour, de 3 chambres lumineuses, d'une salle de bains et d'un WC séparé.

Il est aussi doté d'une buanderie, d'une cave et d'une autre pièce avec son entrée indépendante pouvant servir de studio.

De plus, cet appartement dispose d'une terrasse ainsi que d'un jardin dont 540 m² collectif + 200 m² en privatif.

Il comporte aussi plusieurs places de parking.

Cet appartement est équipé de radiateurs, pour un chauffage individuel qui fonctionne au fuel.

Le prix est de 180 000 ? et les honoraires sont à la charge du vendeur. La copropriété est divisée en 6 lots, dont 2 habitations uniquement.

Prenez contact avec nous pour une première visite.

80 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

6 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Taxe Habitation	382 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	6
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Etat intérieur	Bon
Jardin	Oui
Année construction	1965
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Sans
Surface séjour	12.88 m2
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1

Type de Stationnement	Aérien
-----------------------	--------

Nombre places parking	6
-----------------------	---

Gardien	Non
---------	-----

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	155 kWh/m2 par an
-------------	-------------------
