

GUY HOQUET

À vendre à ALBERTVILLE (73200), appartement 3 pièces d'une surface habitable de 63,64 m².

ALBERTVILLE 73200

Guy HOQUET
ALBERTVILLE

12 Place Grenette
73200 Albertville

04 79 39 06 60

À vendre à ALBERTVILLE (73200), appartement 3 pièces d'une surface habitable de 63,64 m².

Situé à ALBERTVILLE (73200), cet appartement, datant de l'année 2007, dénombre 3 pièces réparties sur 63,64 m². Il comporte 2 chambres, un séjour de 22,51 m² et une cuisine nue. Il est également doté d'une salle de bain et d'un WC.

Cet appartement dispose d'un balcon qui vous fera profiter d'un espace supplémentaire. Parmi les autres points forts, vous bénéficiez de places de stationnement pour stationner votre véhicule et permettre à vos visiteurs de se garer facilement.

L'appartement est localisé au premier étage du bâtiment qui en compte 2. La présence d'un interphone offre un accès plus sécurisé à la résidence.

L'intérieur de l'appartement tout comme l'extérieur de l'immeuble sont en bon état.

Pour la saison froide, vous pourrez compter sur des radiateurs, pour un chauffage individuel fonctionnant à l'électricité.

Le prix de cet appartement est fixé à 149 000 €. La copropriété est divisée en 187 lots.

N'hésitez pas à prendre contact avec notre équipe pour une première visite. Référence : 3125.

63.64 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	187
Charges annuelles (ALUR)	800 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Jardin	Non
Année construction	2007

Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Surface séjour	22.51 m2
Nombre de balcons	1
Nombre places parking	2
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
