

GUY HOQUET

À vendre à VERRENS ARVEY (73460), maison d'une surface habitable de 126,9 m².

VERRENS ARVEY 73460

Guy HOQUET
ALBERTVILLE

12 Place Grenette
73200 Albertville

04 79 39 06 60

À vendre à VERRENS ARVEY (73460), maison d'une surface habitable de 126,9 m².

Cédez au charme de l'ancien ! Située à VERRENS ARVEY (73460), cette maison, dénombre 4 pièces réparties sur 126,9 m², pour 787 m² de terrain. Elle possède 3 chambres, un séjour, une grande cuisine et un bureau. Elle est également pourvue d'une salle de bains et d'une salle d'eau et de 2 wc.

De plus, cette maison dispose d'un jardin avec une terrasse couverte et un four à pain pour vous offrir un espace convivial. Parmi les autres points forts, vous bénéficiez de 2 caves et de combles aménageables.

L'extérieur du logement est en bon état tandis que l'intérieur nécessite quelques travaux.

Cette maison est équipée de radiateurs, pour un chauffage alimenté au fuel. Une cheminée est aussi présente.

Son prix est fixé à 262 500 euros et les honoraires sont à la charge du vendeur.

Votre agence Guy Hoquet vous invite à découvrir toutes ses originalités en prenant RDV avec l'un de nos agents. Référence : 3111.

126.9 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Nombre étages	2
Bien en copropriété	Non
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Insert
Jardin	Oui
Année construction	1800
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Surface séjour	23.79 m2

Nombre de caves	2
Nombre de balcons	2
Type de Stationnement	Aérien
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
