

GUY HOQUET

Appartement 2 pièces de 36,5 m² à vendre à ALBERTVILLE (73200).

ALBERTVILLE 73200

Guy HOQUET
ALBERTVILLE

12 Place Grenette
73200 Albertville

04 79 39 06 60

Appartement 2 pièces de 36,5 m² à vendre à ALBERTVILLE (73200).

Localisé à ALBERTVILLE (73200), cet appartement, datant de l'année 2006, compte 2 pièces réparties sur 36,5 m². Il est doté d'une pièce de vie avec cuisine aménagée, d'une chambre, d'une salle de bain et d'un WC séparés.

Cet appartement dispose d'un balcon et d'une place de parking privative.

Parmi les autres points forts, vous bénéficiez d'une piscine.

L'appartement se trouve au premier étage d'une copropriété avec un ascenseur.

La présence d'un interphone, d'un digicode et d'un portail électrique, offre un accès plus sécurisé à la résidence, tout comme celle d'un gardien.

Point non négligeable, l'appartement est accessible aux personnes à mobilité réduite.

L'intérieur de l'appartement tout comme l'extérieur de l'immeuble sont en bon état.

Le chauffage est individuel électrique (convecteurs).

L'appartement est vendu louer ; produit intéressant pour un investissement locatif.

Le prix de cet appartement est de 93000 euros.

Votre agence Guy Hoquet vous invite à découvrir toutes ses originalités en prenant rendez-vous avec l'un de nos agents. Référence : 3047.

36.5 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Ouest
Etage	1
Nombre étages	4
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	276
Charges annuelles (ALUR)	900 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Jardin	Non
Année construction	2006

Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Surface séjour	19 m2
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Aérien
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Piscine	Oui
Accès handicapés	Oui
Sous-sol	Non
Gardien	Oui
